

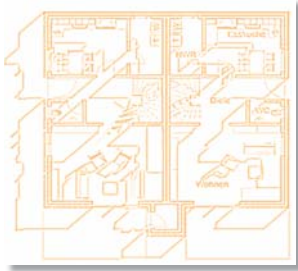
## DUETT

Gemeinsame Harmonie

Doppelhaushälfte

„Der Unterschied zwischen Glück und Vergnügen besteht darin, dass man sich das Vergnügen selbst wählen kann.“

Gustav Knuth



EG

OG



### CHARAKTER

- Harmonisches Zusammenspiel
- Abgestimmte Schlepplgaube
- Bodentiefe Fenster
- Stilvoller Klinker
- angenehme Raumaufteilung
- Haustrennung mit idylischem Überdach
- seitlicher Eingang
- großer Spitzboden als Kellerersatz

### WOHNRAUM

- Gesamt: ca. 110 m<sup>2</sup>
- Erdgeschoss: 60 m<sup>2</sup>
- Obergeschoss: 50 m<sup>2</sup>

### WÄRME (beispielsweise):

- Luftwärmepumpe mit Fußbodenheizung

### BAUZEIT

- 5 - 7 Monate

### PREIS

Die individuell abgestimmte Baubeschreibung ergibt Ihren persönlichen Kaufpreis

